



COMUNE DI MARGARITA

Provincia di Cuneo

COMUNE DI MARGARITA

Provincia di Cuneo

NOTA DI AGGIORNAMENTO N. 3 AL

D.U.P.S. 2024/2026

*Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale
n. __ del ____*

NOTA DI AGGIORNAMENTO N. 3 AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO 2024/2026

Il Documento Unico di Programmazione Semplificato per l'anno 2024/2026 è stato proposto dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 47 del 25/07/2023, e successivamente approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 30 del 21/12/2023; di seguito aggiornato con:

- nota di aggiornamento n. 1 al DUPS 2024/2026 con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 28/11/2023, approvata dal Consiglio Comunale con delibera n. 31 del 21/12/2023;
- nota di aggiornamento n. 2 al DUPS 2024/2026 con deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 22/10/2024 in attesa di approvazione dal Consiglio Comunale;

Il D.U.P.S. 2024/2026, presentato al Consiglio Comunale come sopra descritto, alla data odierna, è stato aggiornato in tutte le sue parti contabili sulla base degli importi definiti nel bilancio di previsione 2024/2026.

La presente nota di aggiornamento prende atto delle modifiche ed integrazioni dei seguenti programmi, i quali costituiscono parte integrante del D.U.P.S.:

- programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e regolato con Decreto 16 gennaio 2018 n. 14 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti che ne definisce le procedure per la redazione e la pubblicazione;

AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI PER GLI ANNI 2024/2026 ED ELENCO ANNUALE 2025

Com'è noto il Dlgs 31 marzo 2023 n. 36 ha approvato il nuovo codice dei contratti pubblici, che va a sostituire il precedente codice (DLgs 50/2016). Il nuovo codice è entrato in vigore il 1° aprile 2023 ma le disposizioni acquistano efficacia il 1° luglio 2023, anche se per alcune viene previsto un periodo transitorio, fino al 31 dicembre 2023, in cui si applicano quelle del vecchio codice.

L'articolo 37 del nuovo Codice prevede due innovazioni in tema di programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi, rispetto al testo previgente di cui all'articolo 21 del Dlgs 50/2016, che viene abrogato dal 1° luglio 2023.

In riferimento al programma triennale dei lavori e i relativi aggiornamenti annuali, la novità riguarda nell'innalzamento della soglia economica dei lavori che devono in esso essere contenuti, che passa da un importo stimato unitario pari o superiore a € 100.000,00 a € 150.000,00.

Tutti e due i richiamati programmi dovranno essere redatti secondo gli schemi tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice, che non variano in modo significativo, se non per le novità innanzi citate, da quelli precedenti approvati con Dm 16 gennaio 2018 n. 14 (che viene abrogato dal 1° luglio 2023).

Dal 1° luglio 2023 il citato allegato I.5, all'articolo 9, prevede che i nuovi schemi si applicano per la formazione o l'aggiornamento dei programmi triennali dei lavori pubblici e degli acquisti di forniture e servizi effettuati a decorrere dal periodo di programmazione 2023-2025.

L'ufficio preposto ha ri-elaborato le schede relative al Programma triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 per il periodo 2024/2026 alla luce di nuove esigenze e/o nuovi finanziamenti intervenuti dalla data di approvazione del DUPS e fino alla data odierna.

L'Ufficio Tecnico comunale ha predisposto una breve relazione esplicativa sul ognuna delle opere indicate nel Piano che si indica di seguito:

RELAZIONE TECNIA LAVORI PUBBLICI 2024/2026

1. CUP: F65F22000340001 - n. INTERVENTO CUI: L00495340044202200005

Lavori di messa in sicurezza dei percorsi pedonali in Via Roma il cui quadro economico dell'opere ammonta a 480.000,00€

Gli attuali percorsi pedonali posti in Via Roma rappresentano una delle situazioni di maggior pericolo del territorio per i seguenti motivi:

- Sono posti nel concentrico a lato della strada Provinciale percorsa quotidianamente da migliaia di veicoli a velocità elevata che hanno indotto nel passato l'Amministrazione Comunale ad installare dei dissuasori di protezione;
- Il camminamento è sopra una bealera con sponde realizzate in muratura di mattoni pieni sui quali poggia soletta in lastroni di pietra nella parte più vecchia ed in cemento nella parte nuova;
- La bealera raccoglie le acque provenienti da monte ed in caso di forti precipitazioni, specie i temporali estivi, non riesce a contenere l'acqua con conseguenti riversamenti lungo le strade del concentrico.

Le opere che si intendono eseguire sono le seguenti:

- rifacimento delle sponde della bealera, realizzate a suo tempo in mattoni vecchi sui quali poggia per una parte un lastricato di pietre ed in un'altra solette in cemento, con struttura in calcestruzzo della sezione determinata dai calcoli idraulici che tenga conto anche della raccolta delle acque piovane specie nei periodi primaverili ed estivi;
- realizzazione di percorso pedonale sopra la bealera con sistema di protezione del marciapiede dalla confinante strada provinciale;
- abbassamento della livelletta della strada provinciale;

La Giunta Comunale con atto deliberativo n 66 del 12/07/2023 ha approvato la progettazione definitiva esecutiva.

Per l'opera è stata effettuata richiesta di finanziamento ai sensi della L.145/18 annualità 2023 e della D.G.R. n° 23-5184 del 14-06-2022.

2. CUP: F65F21003000001- n. INTERVENTO CUI: L00495340044202200003

Lavori di messa in sicurezza di Via Cavallotto il cui quadro economico delle opere ammonta a 44.000,00€

Con determinazione di questo Servizio n 27 del 23.02.2021 si è affidato allo Studio Tecnico "Ing. Viara Giuseppe" con sede a Rocca dè Baldi in Via Peirone n 29, l'incarico professionale inerente la redazione progettazione definitiva ed esecutiva per l'esecuzione dei "Lavori di messa in sicurezza di Via Cavallotto" per un importo complessivo di 5.709,60€ di cui 4.500,00€ per onorari, dei quali 200,00€ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, 180,00€ per INARCASSA e 1.029,60€ per aliquota IVA 22%. Il professionista ha depositato in data 7.02.2021 al Prot n 374 la progettazione definitiva-esecutiva per un importo complessivo di 44.000,00€.

La Giunta Comunale con atto deliberativo n 59 del 31/05/2022 ha approvato la progettazione definitiva esecutiva.

Per l'opera è stata effettuata richiesta di finanziamento ai sensi della L.145/18 annualità 2023.

3. CUP: F63I23000130001- n. INTERVENTO CUI: L00495340044202400002

Lavori di efficientamento energetico della Casa Municipale il cui quadro economico delle opere ammonta a 1.430.000,00€

L'edificio che ospita gli uffici comunali risale alla fine del 1800, destinato inizialmente a scuola ha svolto tale servizio sino al 1958. Intorno al 1980 è stato oggetto di ristrutturazione ed adibito ad uffici comunali. L'immobile necessita di un importante intervento di riqualificazione energetica in quanto vi è un'enorme dispersione di calore ed al contempo adeguarsi alle norme delle barriere architettoniche in quanto l'accesso al primo piano è precluso ai portatori di disabilità.

Alla luce della prossima apertura del bando regionale approvato con DGR 25.09.2023 n 13-7466 "PR FESR 2021/2027". Priorità II "Transizione ecologica e resilienza" che finanzia sino al 70% gli interventi finalizzati alla riqualificazione energetica è intenzione dell'amministrazione comunale fare richiesta di accesso al contributo al fine di intervenire sull'immobile e ridurre drasticamente le spese di riscaldamento ed energia elettrica.

4. CUP: F63I22000210001 - n. INTERVENTO CUI: L00495340044202300002

Lavori di efficientamento energetico degli spogliatoi dell'impianto sportivo "G.B. Cervella - Missione 2, Componente 4, Investimento il cui quadro economico delle opere ammonta a 90.000,00€

L'art. 1 comma 29 della legge 27 dicembre 2019 n 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" prevede per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024 l'assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti ad opere pubbliche in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

I suddetti interventi sono confluiti nel PNRR. Nell'ambito di tale misura al fine di ridurre i consumi energetici ed a fronte del contributo concesso è intenzione provvedere alla riqualificazione energetica degli spogliatoi dell'impianto sportivo G.B. Cervella per la cui realizzazione occorrerà provvedere con fondi propri e con finanziamento del GSE.

5. CUP: F68I22000150001 - n. INTERVENTO CUI: L00495340044202200004

Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento sismico della scuola materna il cui quadro economico delle opere ammonta a 460.000,00€

Con deliberazione della Giunta Comunale n 54 del 11.06.2018 è stato approvato lo studio di fattibilità dei "Lavori di adeguamento sismico ed ampliamento della scuola materna" per un importo complessivo di 460.000,00€ dei quali 320.000,00€ per lavori di cui 10.766,38€ per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Tale intervento era finalizzato alla risoluzione dei seguenti problemi:

- La mancanza di un locale dormitorio che comporta l'impiego di una porzione del salone spostando le brandine dal magazzino nel locale e tirando tendoni spessi al fine di creare l'ombra giusta per favorire il riposino dei bimbi;
- L'impiego di parte del salone come dormitorio "obbliga" ad utilizzare una piccola saletta come locale didattico per i bimbi dell'ultimo anno;

- Sostituzione della caldaia oramai obsoleta e necessità di efficientamento energetico;
- Provvedere ad adeguare la struttura alle vigenti normative sismiche.

A tali interventi si vuole intervenire anche con un discorso di efficientamento energetico mediante la realizzazione di un cappotto esterno e di un sistema di ricircolo dell'aria.

A tal fine questo servizio ha rivisto la progettazione inserendo gli interventi di efficientamento energetico e rivedendo la disposizione dei locali.

Per l'opera è stata effettuata richiesta di finanziamento ai sensi della L.145/18 annualità 2023.

6. CUP: F65B23000330001 - n. INTERVENTO CUI: L0049534004420240001

Lavori di realizzazione di uno spazio di aggregazione sociale

Con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 4787 del 15/07/2022 è stato approvato l'accordo di partenariato con l'Italia che definisce l'orientamento strategico per la programmazione e le modalità per un impiego efficace ed efficiente dei fondi europei, tra cui il FESR, per il periodo di programmazione 2021-2027. L'accordo di partenariato mediante l'Obiettivo Strategico di Policy 5 - Un'Europa più vicina ai cittadini sostiene soluzioni di sviluppo, attraverso le Strategie Territoriali, con particolare riferimento alle aree Urbane medie, le quali costituiscono l'ossatura del sistema produttivo nazionale, con necessità di favorire il rilancio economico, l'incremento dei servizi ai cittadini - comunità e la transizione verso un'economia circolare e l'economia blu sostenibile, mediante processi di rigenerazione urbana e innovazione delle politiche insediative ed abitative.

La Commissione Europea, con Decisione di Esecuzione C(2022)7270 del 7.10.2022 ha approvato il programma "PR Piemonte FESR 2021-2027" per il sostegno a titolo del FESR nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita" per la Regione Piemonte in Italia per il periodo compreso tra il 1° gennaio 2021 e il 31 dicembre 2027, così come presentato nella sua versione definitiva in data 14/09/2022. Con D.G.R. n. 41-5898 del 28.10.2022 la Giunta regionale ha recepito il Programma Regionale FESR 2021- 2027, adottato con Decisione di Esecuzione C(2022)7270 del 7/10/2022 dalla Commissione Europea per il sostegno a titolo del FESR nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita" per la Regione Piemonte in Italia.

Con DGR n 80-6284 del 16.12.2022 è stata approvata la Scheda di misura di Sintesi dell'Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA) che:

- ha individuato le caratteristiche salienti del processo attuativo e della governance, in linea con le previsioni in merito al Sistema di gestione e controllo del PR FESR 2021/2027;
- ha individuato i Comuni che compongono ciascuna delle 14 aggregazioni - SUA;
- ha definito la dotazione complessiva a valere sull'Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA) – pari ad Euro 131.707.543,00, di cui euro 19.756.131,40 sono relativi all'importo di flessibilità che potrà essere attribuito nel corso del 2025 ai sensi dell'articolo 86 del Regolamento 2021/1060 e ha specificato l'articolazione delle risorse a livello di ciascuna delle 14 aggregazioni di comuni – SUA: una quota fissa pari ad euro 70.000.000,00 distribuita in maniera paritaria tra le 14 aggregazioni di Comuni, una seconda quota pari a euro 30.853.771,50 attribuita tenendo conto della popolazione residente sul territorio di ciascuna aggregazione, una terza quota pari a euro 30.853.771,50 attribuita tenendo conto della superficie territoriale di ciascuna aggregazione;
- ha dato mandato alla Direzione Competitività del Sistema regionale - Settore Programmazione sviluppo territoriale e locale, aree interne e aree urbane, a procedere alla definizione degli atti necessari per l'avvio operativo dell'Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA), anche in collaborazione con la Città metropolitana di Torino per le aree territoriali di competenza.

Con DD 42/A1905B/2023 del 7.02.2023 della Regione Piemonte nell'ambito del Programma regionale FESR 2021-2027, Priorità V – Coesione e sviluppo territoriale (Obiettivo Strategico 5), Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA) del PR FESR 2021/2027 si è approvato il "Bando per la selezione del soggetto capofila e l'individuazione dei Comuni componenti le aggregazioni urbane finalizzato alla presentazione del documento di Strategia Urbana d'Area (SUA)" - Allegato A alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale e stabilito che le candidature per l'individuazione dei soggetti capofila potranno essere presentate secondo le modalità definite dal Bando e comunque entro e non oltre il 14 aprile 2023.

Il Comune di Margarita è nell'aggregazione "Monregalese basso cuneese" con i Comuni di Boves, Mondovì, Peveragno, Vignolo, Cervasca, Roccavione, Beinette, e Borgo San Dalmazzo e con DD 203/A1905B/2023 del 7.02.2023 della Regione Piemonte è stata approvata l'individuazione dell'ente capofila e delle relative aggregazioni urbane.

Il contributo concesso agli Enti è nella misura massima del 90% dell'intervento progettuale ed al Comune di Margarita nell'ambito della SUA è stata riconosciuta la somma di 401.296,24€.

A seguito di incontri in ambito SUA e tra quest'ultima ed i funzionari regionali al fine di individuare gli interventi da realizzare all'interno delle linee guida il Comune di Margarita intende realizzare uno spazio di aggregazione sociale consistente nella realizzazione di un edificio su due piani nell'area pubblica in Via Roma a fianco della struttura denominata Palacoj. All'interno del nuovo fabbricato troveranno collocazione al piano terra un punto d'informazione turistica, dove guidare i visitatori alla scoperta dei saperi e delle bellezze presenti nel territorio comunale, garantire negli orari d'apertura dello sportello dedicate un facilitatore digitale, ed al contempo risponde allo specifico fabbisogno di avere maggiori spazi per le numerose associazioni locali. Al primo piano sarà realizzata la biblioteca comunale, uno spazio a servizio principalmente dei bambini e dei ragazzi, stante la vicinanza della scuola materna ed elementare, degli anziani con la vicina casa di riposo e della cittadinanza oltre ad essere inserita nel sistema bibliotecario della città di Cuneo.

Uno spazio a servizio delle associazioni locali che danno il loro supporto alla cittadinanza ed ai turisti ed al primo piano una biblioteca comunale. L'importo complessivo dell'intervento ammonta a 540.600,00€.

7. CUP: F65F21003030001 - n. INTERVENTO CUI: L00495340044202400003

Lavori di messa in sicurezza della viabilità del "Ghetto" nel centro storico il cui quadro economico delle opere ammonta a 820.000,00€

Con deliberazione della Giunta Comunale n 58 del 31.05.2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "Lavori di messa in sicurezza della viabilità del "Ghetto" nel centro storico" per un importo complessivo di 820.000,00€ finalizzato alla messa in sicurezza della viabilità e dell'impianto di illuminazione pubblica.

L'intervento è stato candidato a richiesta di contributo alla Regione Piemonte nell'ambito dell'avviso per gli anni 2023-2025 per il finanziamento degli Accordi di programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale, in attuazione della D.G.R. n. 72-7370 del 31/07/2023.

L'intervento verrà finanziato in parte con contributo Regionale Fondo Sviluppo Coesione 2021/2027 e parte con fondi propri di bilancio.

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Margarita - Lavori Pubblici

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	297,960.00	0.00	0.00	297,960.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	281,240.00	0.00	0.00	281,240.00
stanziamenti di bilancio	151,200.00	0.00	0.00	151,200.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	2,133,600.00	1,005,000.00	0.00	3,138,600.00
totale	2,864,000.00	1,005,000.00	0.00	3,869,000.00

Il referente del programma

BRIATORE Claudio

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Margarita - Lavori Pubblici

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma
BRIATORE Claudio

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Margarita - Lavori Pubblici

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)									
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale					
																					0.00
																					0.00
																					0.00
																					0.00
																					0.00

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

BRIATORE Claudio

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Margarita - Lavori Pubblici

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (1.2) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00495340044202200005		F65F2200340001	2024	BRIATORE Claudio	SI	SI	001	004	118		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Lavori di messa in sicurezza dei percorsi pedonali in Via Roma	1	480.000,00	0,00	0,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00		
L00495340044202200003		F65F2100300001	2024	BRIATORE Claudio	SI	NO	001	004	118		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di messa in sicurezza di Via cavallotto	1	44.000,00	0,00	0,00	0,00	44.000,00	0,00		0,00		
L00495340044202400002		F63I23000130001	2024	BRIATORE Claudio	SI	SI	001	004	118	ITC16	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Lavori di efficientamento energetico della Casa Municipale	2	1.430.000,00	0,00	0,00	0,00	1.430.000,00	0,00		261.240,00	9	
L00495340044202300002		F63I22000210001	2024	BRIATORE Claudio	SI	NO	001	004	118		04 - Ristrutturazione	03.16 - Distribuzione di energia	Lavori di efficientamento energetico degli spogliatoi dell'impianto sportivo "G.B. Cervella - Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2	2	90.000,00	0,00	0,00	0,00	90.000,00	0,00		20.000,00	9	
L00495340044202400003		F65F21003030001	2024	BRIATORE Claudio	SI	SI	001	004	118		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Lavori di messa in sicurezza della visibilità del "Ghetto" nel centro storico	2	820.000,00	0,00	0,00	0,00	820.000,00	0,00		0,00		
L00495340044202200004		F68I22000150001	2025	BRIATORE Claudio	SI	SI	001	004	118		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento sismico della scuola materna	2	0,00	460.000,00	0,00	0,00	460.000,00	0,00		0,00		
L00495340044202400001		F65B23000330001	2025	BRIATORE Claudio	SI	SI	001	004	118	ITC16	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di realizzazione di uno spazio di aggregazione sociale	2	0,00	545.000,00	0,00	0,00	545.000,00	0,00		0,00		
															2.864.000,00	1.005.000,00	0,00	0,00	3.869.000,00	0,00			281.240,00	

Note:

- (1) Codice intervento = "L" + cf di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera e) all'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
- (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Civ. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Civ. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

BRIATORE Claudio

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Margarita - Lavori Pubblici

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L00495340044202200005	F65F22000340001	Lavori di messa in sicurezza dei percorsi pedonali in Via Roma	BRIATORE Claudio	480,000.00	480,000.00	MIS	1	Si	Si	2			
L00495340044202200003	F65F21003000001	Lavori di messa in sicurezza di Via cavallotto	BRIATORE Claudio	44,000.00	44,000.00	ADN	1	Si	Si	4			
L00495340044202400002	F63I23000130001	Lavori di efficientamento energetico della Casa Municipale	BRIATORE Claudio	1,430,000.00	1,430,000.00	AMB	2	Si	Si	1	0000162859	Provincia di Cuneo - Servizio Europa Interventi Strategici	
L00495340044202300002	F63I22000210001	Lavori di efficientamento energetico degli spogliatoi dell'impianto sportivo "G.B. Cervella - Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2	BRIATORE Claudio	90,000.00	90,000.00	ADN	2	Si	Si	2			
L00495340044202400003	F65F21003030001	Lavori di messa in sicurezza della viabilità del "Ghetto" nel centro storico	BRIATORE Claudio	820,000.00	820,000.00		2				0000162859	Provincia di Cuneo - Servizio Europa Interventi Strategici	

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Il referente del programma

BRIATORE Claudio

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMS - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URS - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere pressistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Margarita - Lavori Pubblici

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

BRIATORE Claudio

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Tutte le restanti parti del Documento Unico di Programmazione Semplificato per l'anno 2024/2026 proposto dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 47 del 25/07/2023, e successivamente approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 30 del 21/12/2023; di seguito aggiornato con nota di aggiornamento n. 1 al DUPS 2024/2026 con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 28/11/2024, approvata dal Consiglio Comunale con delibera n. 31 del 21/12/2023 e nota di aggiornamento n. 2 al DUPS 2024/2026 con deliberazione 53 della Giunta Comunale del 22/10/2024 restano invariate.

Margarita, li 12/11/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il Sindaco

Michele Alberti