



# COMUNE DI MARGARITA

Provincia di Cuneo

## LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI TRATTO DI VIA ROVERE E TRATTO DI PERCORSO PEDONALE IN VIA ROMA

### PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

OGGETTO	ALLEGATO
SCHEMA DI CONTRATTO	11

**IL SINDACO**  
(ALBERTI Michele)

**IL PROGETTISTA**  
(BRIATORE Geom. Claudio)

## COMUNE DI MARGARITA - Provincia di Cuneo

**OGGETTO: Contratto d'appalto per i "Lavori di messa in sicurezza di tratto di Via Rovere e tratto di percorso pedonale in Via Roma". Importo netto \_\_\_\_\_, \_\_€ di cui 600,00€ oneri diretti e specifici della sicurezza ai sensi del decreto legislativo 81/2008**

**In nome del popolo italiano**

L'anno duemila\_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in MARGARITA e nella Casa Comunale.

Avanti di me dott. \_\_\_\_\_, Segretario comunale, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del comune ai sensi dell'art. 97 del T.U.L.E.L. 18 agosto 2000 n. 267, si sono costituiti:

- da una parte il signor \_\_\_\_\_, nato in \_\_\_\_\_ (\_\_\_) il \_\_.\_\_.\_\_\_\_, Responsabile del Servizio Tecnico, il quale agisce, ai sensi dell'art. 109 - comma 2 – del T.U.L.E.L. 18 agosto 2000 n. 267, in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune di MARGARITA, codice fiscale e partita I.V.A. n. 00495340044;

- dall'altra parte il signor \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_.\_\_.\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ n. \_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante dell'\_\_\_\_\_ avente sede a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ n. \_\_ partita I.V.A. n. \_\_\_\_\_.

Della identità e della piena capacità delle sopra costituite parti io Segretario Comunale rogante sono personalmente certo.

Espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare alla presenza di testimoni e lo fanno con il mio consenso.

**PREMESSO CHE:**

il Comune di MARGARITA, con atto deliberativo n. \_\_/GC del \_\_.\_\_.\_\_\_\_, esecutivo ai sensi di legge, ha approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di messa in sicurezza di tratto di Via Rovere e tratto di percorso pedonale in Via Roma" per un importo progettuale di 40.000,00€ finanziato con Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 10.01.2019;

con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. \_\_\_/2019 del \_\_.\_\_.\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta gara di appalto mediante \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. per l'affidamento dei lavori suddetti, comportanti un importo a base d'asta di 30.835,00€ di cui 600,00€ oneri diretti e specifici della sicurezza ai sensi del decreto legislativo n. 81/2008;

la gara espletata il giorno \_\_.\_\_.\_\_\_\_, è stata vinta dalla ditta \_\_\_\_\_, sopra costituita, con un ribasso del \_\_,\_% pari ad un prezzo netto complessivo di \_\_.\_\_\_\_,\_\_\_€ di cui 600,00€ oneri diretti e specifici della sicurezza ai sensi del decreto legislativo n. 81/2008 per l'esecuzione dei lavori, come risulta dalla determinazione di aggiudicazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. \_\_\_/2019 del \_\_.\_\_.\_\_\_\_;

che il Legale Rappresentante dell'Appaltatore e Responsabile del Servizio Tecnico hanno sottoscritto il verbale in data odierna dal quale risulta che permangono le condizioni per l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente atto;

a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, la ditta appaltatrice dei lavori ha costituito presso la Compagnia di Assicurazioni " \_\_\_\_\_ " in data \_\_.\_\_.\_\_\_\_ polizza fideiussoria sostitutiva della cauzione definitiva n. \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_,\_\_\_€;

l'Appaltatore ha costituito presso la \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " in data \_\_.\_\_.2019 polizza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ contro tutti i rischi dell'esecuzione per un importo dell'opera di \_\_.\_\_\_\_,\_\_\_€, e che tenga indenne la stazione appaltante da danni a terzi per un importo massimale di \_\_.\_\_\_\_,\_\_\_€;

la ditta ha prodotto il piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento presentato ai sensi del D.Lgs. 81/2008 nonché il piano operativo di sicurezza per quanto attiene le proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori;

è intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

1) Il Comune di MARGARITA affida in appalto all'\_\_\_\_\_, come sopra costituita i  
"Lavori di messa in sicurezza di tratto di Via Rovere e tratto di percorso pedonale in Via Roma".

2) il prezzo netto dell'appalto è stabilito a corpo in \_\_.\_\_\_\_,\_\_\_\_€ (diconsi  
\_\_\_\_\_euro), di cui 600,00€ oneri diretti e specifici della sicurezza ai  
sensi del decreto legislativo n. 81/2008 e incidenza della manodopera, importo che resta fisso e  
invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle Parti contraenti alcuna successiva  
verificazione sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori;

3) del presente contratto si intendono far parte, anche se non materialmente allegati:

All. 1 – Relazione generale;

All. 2 - Computo metrico estimativo;

All. 3 - Elenco prezzi unitari;

All. 4 - Incidenza della manodopera;

All. 5 - Oneri per la sicurezza;

All. 6 - Quadro economico di spesa;

All. 7 - Cronoprogramma;

All. 8 - Indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e della sicurezza;

All. 9 - Capitolato speciale di appalto;

All. 10 - Piano di manutenzione;

All. 11 – Schema di contratto

All. 12 - Opere di completamento – Relazione tecnica e computo metrico estimativo;

Tav. 1 - Inquadramento territoriale;

Tav. 2 - Planimetria sistemazione strade;

nonché tutti gli atti amministrativi sopra richiamati, che le parti dichiarano di ben conoscere per  
averne presa visione in precedenza, dispensandomi pertanto dal darne lettura; fa parte integrante  
e sostanziale, anche se non materialmente allegato, il piano di sicurezza sostitutivo del piano di  
sicurezza e di coordinamento presentato dalla ditta appaltatrice nonché il piano operativo di  
sicurezza per quanto attiene le proprie scelte autonome e relative responsabilità  
nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori;

4) l'impresa si obbliga a rispettare tutte le norme del capitolato generale di appalto delle opere dipendenti dal Ministero dei Lavori Pubblici approvato con decreto in data 19.04.2000 n. 145, le prescrizioni tecniche della direzione dei lavori, nonché tutte le norme di legge vigenti e le disposizioni relative alle opere pubbliche assistite dal contributo dello Stato;

5) Per la eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 108 del D.lgs. n. 50/2016. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite secondo le modalità previste dall'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso la ditta appaltatrice non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto d'affidamento.

6) E' esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato, ai sensi dell'art. 34 del Decreto del Ministero dei lavori Pubblici 19.04.2000 n. 145;

7) il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1 del Decreto Legislativo 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;

8) gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia;

9) nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

Le imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel C.C.N.L. per gli operai dipendenti delle imprese artigiane e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori. L'impresa si obbliga ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salva naturalmente la distinzione prevista per le imprese artigiane.

L'impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette, da parte di eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezione alla stazione appaltante, né ha titolo a risarcimento dei danni;

10) l'appaltatore ha l'obbligo di fornire mensilmente al direttore dei lavori l'importo netto dei lavori eseguiti nel mese nonché il numero delle giornate/operaio impiegate nello stesso periodo;

11) i termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto, nel capitolato speciale e nel capitolato generale di appalto, operano di pieno diritto, senza obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'appaltatore;

12) a tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio nel Comune, presso la sede municipale. Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate a mezzo di messo comunale ovvero mediante lettera raccomandata.

Qualsiasi comunicazione fatta al capo cantiere o all'incaricato dell'appaltatore dal Sindaco o dal responsabile del servizio o dal direttore dei lavori si considererà fatta personalmente al titolare dell'impresa appaltatrice;

13) sono a completo ed esclusivo carico dell'impresa tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata o esclusa, nonchè quelle d'asta, di bollo, di copia, di registrazione e i diritti di segreteria;

14) il Comune, ai sensi dell'art.10 della Legge 31 dicembre 1996, n.675 e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

E richiesto io Segretario ho ricevuto questo Atto scritto personalmente con mezzo elettronico, del quale ho dato lettura alle parti, che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione, con me Segretario, lo sottoscrivono;

15) per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche ed alle altre disposizioni di legge in vigore.

Ai sensi dell'art 3 della legge 13.08.2010 n 136 la ditta dichiara di assumersi l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, relativi al presente contratto, mediante l'esclusivo utilizzo del conto corrente dedicato acceso presso la \_\_\_\_\_ - IBAN \_\_\_\_\_;

Tutti i movimenti finanziari, di cui al comma 2 dell'art 3 della citata legge 136/2010, relativi al presente contratto dovranno essere registrati su l conto corrente dedicato e dovranno essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario.

L'inosservanza delle disposizioni di cui ai commi precedenti comporterà, ai sensi del citato art 3 della legge 136/2010, comma 8), l'immediata risoluzione del contratto.

Il presente contratto è la precisa, completa e fedele espressione della volontà delle parti e si compone di numero \_\_\_\_facciate dattiloscritte per intero più \_\_\_\_\_ righe della decima, comprese le firme.

Ne è data lettura alle parti che lo confermano.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

p. LA DITTA

(\_\_\_\_\_)

(\_\_\_\_\_)

.....

.....

**IL SEGRETARIO COMUNALE ROGANTE**

(\_\_\_\_\_)

.....