

COMUNE DI MARGARITA

PIANO REGOLATORE GENERALE

approvato con D.G.R. n. 52-44942 del 02/07/1985

VARIANTE PARZIALE N.10

(ai sensi 7° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 14 VP 10 - PLANIMETRIA DI PROGETTO

-ASSETTO DEL NUCLEO URBANO ANTICO-

SCALA 1:1000

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON PUBBLICATO	D.C. NR. 2	DEL 26/01/2012 AL
PRONUNCIA PROVINCIA	D.G.P. NR. /	DEL /
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	D.C. NR. 5	DEL 12/04/2012

IL PROGETTISTA	IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
----------------	------------	---------------------------	-------------------------------------

S059_02-326

LEGENDA:

BASE CARTOGRAFICA: COMPOSIZIONE CATASTALE 1:1000

- DELIMITAZIONE DEL NUCLEO URBANO ANTICO
- ▽ AFFRESCHI INTERNI ED ESTERNI ESISTENTI
- ▨ AGGLOMERATO DI MINORE INTERESSE STORICO-AMBIENTALE
- DELIMITAZIONI COMPARTI DI INTERVENTO
- ⊕ PORZIONE DI FABBRICATO DA DEMOLIRE
- ▨ AREA PER ATTREZZATURE ESISTENTI DI INTERESSE COLLETTIVO DI PROPRIETA' BANCA DI CREDITO COOPERATIVO (ART.12 QUATER N.T.A.)

INTERVENTI AMMESSI

CON P.P. O P.di R. ESTESI A TUTTA L'AREA OD A SUB-AREE

CONCESSIONE SINGOLA

M.S.-D.S.-R.R.C.	M.S.-D.S.-Dbf
M.S.-D.S.-D.-R.R.C.-R.E.(b)	M.S.-D.S.-Dbf.-R.R.C.-R.E.(a)
M.S.-D.S.-D.-R.R.C.-R.E.(b)	M.S.-D.S.-Dbf.-R.R.C.-R.E.(a)
M.S.-D.S.-D.-R.R.C.-R.E.(b)-R.U.	Dbf.
	R.E.(as) Ristrutturazione speciale (ART. 23 punto d N.T.A.)
	R.E.(b) (ART. 23 N.T.A.)

- ⊕ EDIFICI VINCOLATI L.N. 1/6/1939 n. 1089
- EDIFICI PER SERVIZI PUBBLICI
- ▨ SPAZI PUBBLICI ESISTENTI
- ▨ SPAZI PUBBLICI IN PROGETTO
- ⌋ VERDE ATTREZZATO
- ⌋ PARCHEGGIO
- * TIPO DI COPERTURA IN CONTRASTO TIPOLOGICO, DA RIPRISTINARE
- ★ FABBRICATO SOGGETTO A NORMA SPECIFICA
- ★ AREA SOGGETTA A NORMA SPECIFICA
- VIABILITA' IN PROGETTO

PLANIMETRIA AGGIORNATA AL 30 SETTEMBRE 1995

NOMENCLATURA INTERVENTI

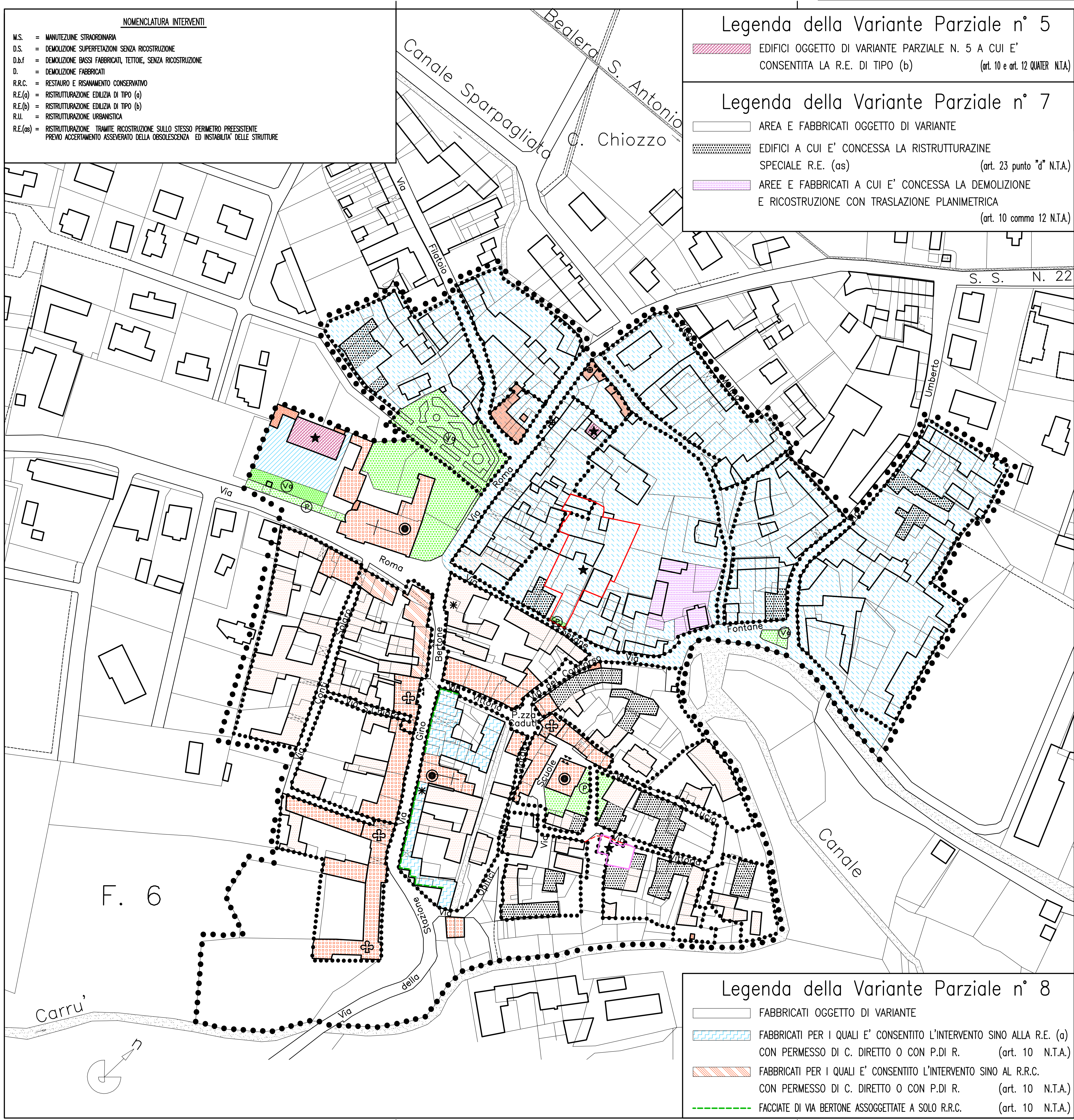
- M.S. = MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- D.S. = DEMOLIZIONE SUPERFETAZIONI SENZA RICOSTRUZIONE
- D.b.f. = DEMOLIZIONE BASSI FABBRICATI, TETTOIE, SENZA RICOSTRUZIONE
- D. = DEMOLIZIONE FABBRICATI
- R.R.C. = RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
- R.E.(a) = RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI TIPO (a)
- R.E.(b) = RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI TIPO (b)
- R.U. = RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
- R.E.(as) = RISTRUTTURAZIONE TRAMITE RICOSTRUZIONE SULLO STESSO PERIMETRO PREESISTENTE PREVIO ACCERTAMENTO ASSEVERATO DELLA OBSOLESCENZA ED INSTABILITA' DELLE STRUTTURE

Legenda della Variante Parziale n° 5

- ▨ EDIFICI OGGETTO DI VARIANTE PARZIALE N. 5 A CUI E' CONSENTITA LA R.E. DI TIPO (b) (art. 10 e art. 12 QUATER N.T.A.)

Legenda della Variante Parziale n° 7

- ▨ AREA E FABBRICATI OGGETTO DI VARIANTE
- ▨ EDIFICI A CUI E' CONCESSA LA RISTRUTTURAZIONE SPECIALE R.E. (as) (art. 23 punto "d" N.T.A.)
- ▨ AREE E FABBRICATI A CUI E' CONCESSA LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON TRASLAZIONE PLANIMETRICA (art. 10 comma 12 N.T.A.)



Legenda della Variante Parziale n° 8

- ▨ FABBRICATI OGGETTO DI VARIANTE
- ▨ FABBRICATI PER I QUALI E' CONSENTITO L'INTERVENTO SINO ALLA R.E. (a) CON PERMESSO DI C. DIRETTO O CON P.DI R. (art. 10 N.T.A.)
- ▨ FABBRICATI PER I QUALI E' CONSENTITO L'INTERVENTO SINO AL R.R.C. CON PERMESSO DI C. DIRETTO O CON P.DI R. (art. 10 N.T.A.)
- FACCIATE DI VIA BERTONE ASSOGGETTATE A SOLO R.R.C. (art. 10 N.T.A.)